

**Compravendite immobiliari**

**Villa/Casale - cod.PF216 - Periferia prezzo 1.450.000,00 euro**

Villa con eleganti rifiniture e realizzata con cura nei dettagli e nei particolari, con meravigliosa vista sul golfo di Portoferraio, e con piscina adiacente il soggiorno. La villa è disposta su due livelli ed è composta al piano terra da cucina, ripostiglio, bagno, zona pranzo, soggiorno, mentre al piano primo due camere con bagno e comoda terrazza vista mare con portico. La casa è dotata di tutti i comfort ed è incluso anche un grande terreno di circa 4000 mq che circonda di verde la proprietà su cui si trova un garage di circa 57 mq, e locali tecnici a servizio della piscina.

**caratteristiche**

Riferimento	PF216
Tipologia	Villa
Piano	Terra e primo
Superficie(mq)	206
Giardino	si
Giardino(mq)	4000
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	2
N.Bagni	2
Riscaldamento	si
Distanza mare	1,5 km
Vista mare	si
Posto auto/box	si
Classe energetica	"G" Ipe 175,00 KWh/mqa



**fotogallery**

