

**Compravendite immobiliari**

**Villa/Casale - cod.625 - Patresi prezzo 800.000,00 euro**

Splendida villa di recente costruzione con ampio giardino privato, ubicata sulla Costa Occidentale dell'Isola, a poche centinaia di metri dalla spiaggia. La villa si estende su una superficie di circa 130 mq ed è composta da cucina, tre camere, due bagni, grande soggiorno con affaccio sull'ampia terrazza di 200 mq con vista mozzafiato sul tramonto e inoltre grande piscina anch'essa con vista mare. Ottime le rifiniture sia interne che esterne così come le condizioni di manutenzione dell'immobile. Bellissima proprietà.

**caratteristiche**

Riferimento	625
Tipologia	Villa
Piano	Terra
Superficie(mq)	130
Giardino	si
Giardino(mq)	1700
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	3
N.Bagni	2
Riscaldamento	Autonomo
Distanza mare	500 m
Vista mare	si
Posto auto/box	si
Classe energetica	"G" Ipe 175 kWh/mq*anno



**fotogallery**

