Compravendite immobiliari

Appartamento - cod.M1126 - Portoferraio Centro prezzo 480.000,00 euro

In posizione strategica, vicinissimo al porto, ai servizi, al mare e con parcheggi pubblici gratuiti nelle immediate vicinanze, proponiamo un prestigioso e luminoso attico con splendida vista sulle fortezze medicee e sul golfo di Portoferraio. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2021 con materiali di pregio, presenta parquet nelle camere e si trova in condizioni pari al nuovo.
L'attico è composto da un ampio ingresso, cucina abitabile, tre grandi camere, sala da pranzo, comodo balcone, due bagni e soggiorno con accesso a una terrazza di circa 25 mq, ideale per pranzi all'aperto e per godere del clima mite dell'isola d'Elba. Completano la proprietà una cantina esclusiva di facile accesso.
Soluzione ideale sia per famiglie residenti che come investimento, grazie alla vicinanza a servizi e mare.

caratteristiche

Riferimento	M1126
Piano	4
Superficie(mq)	130
Giardino	No
Giardino(mq)	
Terrazzo/Balcone	Sì
N.Camere	3
N.Bagni	2
Riscaldamento	Sì
Distanza mare	500 m
Vista mare	Sì
Posto auto/box	No
Classe energetica	G
Spese Condominiali	1500 €/mese
Aria condizionata	Sì



Compravendite immobiliari

fotogallery









