Compravendite immobiliari

Appartamento Indipendente - cod.E1101 - prezzo 498.000,00 euro

Nel cuore del caratteristico centro storico di Porto Azzurro, in una posizione privilegiata fronte mare, proponiamo in vendita un ampio appartamento con ingresso indipendente e balcone con vista mare. L'immobile si distingue per gli ambienti spaziosi ed è composto da un luminoso soggiorno con accesso diretto al balcone, dal quale si gode di una piacevole vista sul mare e sulla piazza principale del paese, due cucine abitabili, tre camere, due bagni e disimpegno. Completa la proprietà un piccolo spazio esterno antistante l'ingresso, che offre un ulteriore angolo a disposizione della casa. L'appartamento si presenta in buone condizioni di manutenzione ed è dotato di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione nella zona soggiorno. Una particolarità dell'immobile è rappresentata dal suo accesso: l'ingresso indipendente si trova al piano terreno rispetto alla strada di accesso e alla casa, mentre l'abitazione si sviluppa al secondo ed ultimo piano rispetto alla piazza, garantendo così una posizione rialzata e una suggestiva vista sul mare. Una soluzione interessante per chi desidera vivere nel cuore di Porto Azzurro, a pochi passi dal mare e dai principali servizi, senza rinunciare all'indipendenza e alla comodità di ambienti generosi.

caratteristiche

Riferimento	E1101
Piano	T
Superficie(mq)	138
Giardino	No
Giardino(mq)	
Terrazzo/Balcone	Sì
N.Camere	3
N.Bagni	2
Riscaldamento	Sì
Distanza mare	50 m
Vista mare	Sì
Posto auto/box	No
Classe energetica	G
Spese Condominiali	0 €/mese
Aria condizionata	Sì



Compravendite immobiliari

fotogallery









