Compravendite immobiliari

Villa/Casale - cod.D1146 - Rio nell'Elba prezzo 249.000,00 euro

Immerso nella campagna dell'Isola d'Elba con un'ottima esposizione al sole, situato in posizione collinare con splendida vista panoramica a 180° sulle colline circostanti e sul mare. Proponiamo fabbricato di circa mq. 140 posto su due livelli fuori terra con permesso a recuperare il vecchio manufatto diruto, realizzando nuovo casale composto internamente: al piano terra da numero tre camere, doppio servizio e studio dove è prevista scala interna che permetterà di accedere al primo piano suddiviso in ampio soggiorno con camino, cucina, bagno di servizio e camera padronale con bagno e stanza-armadio, completa la proprietà giardino di circa mq. 2800 con balze delineate da caratteristici muri a sasso che dà la possibilità di vivere l'esterno in convivialità con parenti ed amici, nonché di godere di momenti di rara bellezza che la natura circostante regala. Proprietà ideale per chi ama stare a contatto con la natura ed in tranquillità. Presentando semplice variante in corso d'opera si può suddividere il fabbricato in più unità abitative ottenendo un buon investimento e messo a reddito.

caratteristiche

Riferimento	D1146
Tipologia	Rustico
Piano	T
Superficie(mq)	140
Giardino	Si
Giardino(mq)	2800
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	4
N.Bagni	3
Riscaldamento	No
Distanza mare	4000 m
Vista mare	Si
Posto auto/box	Si
Spese Condominiali	0 €/mese
Aria condizionata	No



Compravendite immobiliari

fotogallery









