Compravendite immobiliari

Villa/Casale - cod.S1178 - Marina di Campo prezzo 400.000,00 euro

In vendita nella prima campagna di Marina di Campo, proponiamo un affascinante porzione terratetto indipendente di casale. Questa proprietà offre un'ottima opportunità per chi desidera investire in un immobile da ristrutturare, con un potenziale significativo per creare la propria oasi di tranquillità.
L'immobile è composto da appartamento al piano primo di circa 70 mq suddiviso in soggiorno, cucina abitabile, tre camere e un bagno; al piano terra la proprietà è completata da due cantine di 35 mq ciascuna con bagno, e sono ideali per riporre attrezzature o creare un ulteriore spazio abitativo.
Dispone inoltre di un ampio giardino di circa 1300 mq, dove poter godere di momenti all'aperto e perfetto per chi ama la natura. L'ingresso indipendente garantisce privacy e autonomia, rendendo questa proprietà un'opzione ideale sia per residenti che per chi desidera una casa immersa nel verde, ma a poca distanza dal centro e dal mare. L'immobile necessita di lavori interni di ristrutturazione, mentre tetto e facciate sono stati rifatti di recente.

caratteristiche

Riferimento	S1178
Tipologia	Casale
Piano	Terra e primo
Superficie(mq)	138
Giardino	si
Giardino(mq)	1000
N.Camere	3
N.Bagni	2
Distanza mare	800 mt
Vista mare	no
Posto auto/box	si
Classe energetica	"G Ipe 175 KWh/mqa
Aria condizionata	no



Compravendite immobiliari

fotogallery









