

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.S1177 - Marina di Campo    prezzo 210.000,00 euro**

In piccolo condominio ubicato in zona dominante con ampia vista diretta sul mare e sul golfo di Marina di Campo, porzione indipendente di immobile con ampio resede privato circostante e area adibita a giardino.

La casa internamente ha una superficie di circa 60 mq ed è suddivisa in soggiorno/cucina, due camere, disimpegno e bagno, oltre locale tecnico accessibile dall'esterno, avente una superficie di circa 17 mq.

La corte circostante ha una superficie di circa 540 mq, oltre ulteriori particelle di terreno terrazzato, per un totale di circa 1170 mq. Dispone di n. 2 posti auto in area condominiale. L'immobile necessita di interventi generali di ristrutturazione, ed è ideale per chi cerca la tranquillità e desidera stare a contatto con la natura.

**caratteristiche**

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Riferimento        | S1177               |
| Tipologia          | Appartamento        |
| Piano              | Terra               |
| Superficie(mq)     | 102                 |
| Giardino           | si                  |
| Giardino(mq)       | 1700                |
| N.Camere           | 2                   |
| N.Bagni            | 1                   |
| Distanza mare      | 5 km                |
| Vista mare         | si                  |
| Posto auto/box     | si                  |
| Classe energetica  | "G Ipe 175 Kwh/mqa" |
| Spese Condominiali | 900 euro annue      |



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

