Compravendite immobiliari

Villa/Casale - cod.E1098 - Periferia prezzo 810.000,00 euro

In posizione riservata e dominante, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente di recente costruzione con una meravigliosa vista panoramica sul Golfo di Portoferraio, immersa in un giardino privato di circa 1.800 mq.
L'abitazione si sviluppa su due livelli: al piano terra un luminoso soggiorno open space con cucina a vista, dispensa, bagno, veranda e una suggestiva terrazza coperta con porticato, ideale per momenti di relax con vista mare. Il piano seminterrato ospita due camere con vista mare, un bagno, una lavanderia, un locale di sgombero e un disimpegno.
La proprietà dispone di parcheggi scoperti all'interno del giardino ed è dotata di tutti i comfort per essere abitata sia in estate sia in inverno, con riscaldamento a pavimento, aria condizionata caldo/freddo, pannelli solari per acqua calda, caldaia elettrica e pozzo privato per l'irrigazione.
Soluzione ideale per chi cerca tranquillità e una vista unica sul mare, a pochi minuti dal centro e dalle spiagge di Portoferraio.

caratteristiche

Riferimento	E1098
Piano	T
Superficie(mq)	202
Giardino	Sì
Giardino(mq)	1800
Terrazzo/Balcone	Sì
N.Camere	2
N.Bagni	2
Riscaldamento	Sì
Distanza mare	1500 m
Vista mare	Sì
Posto auto/box	Sì
Classe energetica	G
Spese Condominiali	0 €/mese
Aria condizionata	Sì



Compravendite immobiliari

fotogallery









