

Compravendite immobiliari**Villa/Casale - cod.E1098 - Periferia prezzo 810.000,00 euro**

In posizione riservata e dominante, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente di recente costruzione con una meravigliosa vista panoramica sul Golfo di Portoferraio, circondata da un giardino privato di circa 1.800 mq.

L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno open space con cucina a vista, dispensa, bagno, veranda e una suggestiva terrazza coperta con porticato, perfetta per vivere momenti di relax guardando il mare. Il piano seminterrato ospita due camere con vista mare, un bagno, una lavanderia, un locale di sgombero e un disimpegno.

La proprietà dispone di parcheggi scoperti all'interno del giardino ed è dotata di tutti i comfort sia per essere vissuta durante il periodo estivo sia per quello invernale, infatti dispone di riscaldamento a pavimento, aria condizionata caldo/freddo in tutti gli ambienti, pannelli solari per la produzione di acqua calda, caldaia elettrica e pozzo privato per l'irrigazione del giardino.

Una soluzione ideale per chi desidera vivere immerso nella tranquillità, con una vista unica sul mare e a pochi minuti dal centro e dalle spiagge di Portoferraio.

caratteristiche

Riferimento	E1098
Tipologia	Villino indipendente
Piano	Terra
Superficie(mq)	202
Giardino	Si
Giardino(mq)	1800
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	2
N.Bagni	2
Riscaldamento	Si
Distanza mare	1500 mt
Vista mare	Si
Posto auto/box	Si
Spese Condominiali	No
Aria condizionata	Si



Compravendite immobiliari
fotogallery

