Compravendite immobiliari

Villa/Casale - cod.M1175 - Periferia prezzo 390.000,00 euro

Immersa nel verde e nella tranquillità della campagna in periferia di Portoferraio, ma a pochissimi minuti dal centro, dal porto e dai servizi, villetta indipendente su due piani. Al piano terra si trovano la zona giorno con bagno e studio, oltre a un bellissimo porticato ideale per pranzi e cene conviviali all'aperto con parenti e amici. Completano la proprietà un grazioso giardino circostante, perfetto per vivere all'aria aperta e godersi il clima mite dell'isola. Al piano superiore si trovano due camere, entrambe con terrazzino, e un secondo bagno.
La proprietà è in buono stato di manutenzione ed è dotata di impianto fotovoltaico, che garantisce un grande risparmio energetico, ideale sia per il riscaldamento che per il raffrescamento dell'immobile.
Ottima soluzione per piccoli nuclei familiari residenti che cercano un'oasi di tranquillità a pochi passi dai principali servizi.

caratteristiche

Riferimento	M1175
Piano	T/1
Superficie(mq)	90
Giardino	Sì
Giardino(mq)	500
Terrazzo/Balcone	Sì
N.Camere	3
N.Bagni	2
Riscaldamento	Sì
Distanza mare	3 m
Vista mare	No
Posto auto/box	Sì
Classe energetica	G
Spese Condominiali	0 €/mese
Aria condizionata	No



Compravendite immobiliari

fotogallery









