

**Compravendite immobiliari****Villa/Casale - cod.S1169 - Marina di Campo    prezzo 400.000,00 euro**

Immerso nel verde e circondato da alte e caratteristiche mura di cinta in pietra che conferiscono sapore e privacy alla proprietà, antico casale distribuito su due livelli per un totale di circa 120 mq, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno al piano terra, mentre al piano primo troviamo quattro camere e bagno. Giardino privato di circa 700 mq con area parcheggio, ben tenuto e curato, che gode di un'ottima esposizione solare giornaliera.

**caratteristiche**

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Riferimento        | S1169   |
| Tipologia          | Casale  |
| Piano              | T/1     |
| Superficie(mq)     | 140     |
| Giardino           | Si      |
| Giardino(mq)       | 700     |
| Terrazzo/Balcone   | No      |
| N.Camere           | 4       |
| N.Bagni            | 2       |
| Riscaldamento      | Si      |
| Distanza mare      | 800 mt  |
| Vista mare         | No      |
| Posto auto/box     | Si      |
| Classe energetica  | "E"     |
| Spese Condominiali | Nessuna |

**fotogallery**