

Compravendite immobiliari**Complesso immobiliare - cod.D1134 - prezzo 1.850.000,00 euro**

In posizione esclusiva direttamente sul mare e contemporaneamente con vista sullo stesso complesso immobiliare di pregio costituito da due ville autonome , interamente circondate da un' ampio terreno di pertinenza esclusiva di circa mq 1900 , entrambe disposte su un unico livello e così' composte , per quanto concerne la prima unità immobiliare di complessivamente circa mq 90 , soggiorno con cucina ed antistante veranda, disimpegno, due camere da letto e due bagni , per quanto concerne la seconda unità immobiliare (divisa e strutturata attualmente in due appartamenti bilocali causa esigenze della attuale proprietà) di complessivamente mq 82 , soggiorno con cucina , due disimpegni, due camere da letto , due bagni e due pergolati ; ottimo stato generale degli interni ; sistema di riscaldamento / raffrescamento mediante condizionatori generanti caldo / freddo ; ampia possibilità di posteggio auto grazie alla capienza generale del terreno e alla presenza di almeno 3 posti auto semi / coperti ; grazie alle sue caratteristiche l' immobile in questione si presta perfettamente ad essere concepita come prima residenza di lusso da vivere durante tutto il periodo annuale , ancora come seconda casa di pregio ad uso vacanze , in alternativa come ottimo investimento per realizzo reddito derivante da locazioni estive.

caratteristiche

Riferimento	D1134
Tipologia	Villa
Piano	Terra
Superficie(mq)	170
Giardino	Si
Giardino(mq)	1900
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	4
N.Bagni	3
Distanza mare	20 mt
Vista mare	Si
Posto auto/box	Si
Classe energetica	"D"
Spese Condominiali	Nessuna
Aria condizionata	Si



Compravendite immobiliari
fotogallery

