

Compravendite immobiliari

Porzione indipendente - cod. EG1073 - Periferia prezzo 360.000,00 euro

A pochi minuti dal centro di Portoferraio, in una tranquilla e riservata zona residenziale, proponiamo in vendita ampio appartamento in villetta bifamiliare al piano terra, caratterizzato dalle piacevoli aree esterne.

L'immobile si compone di ingresso, ampio vano che può essere adibito a soggiorno o camera, cucina abitabile, camera matrimoniale, camerina e bagno. All'esterno troviamo un grande porticato, ideale per pranzi e momenti di relax all'aperto, e un ampio giardino privato che garantisce privacy e vivibilità.

Completano la proprietà posti auto, un comodo vialetto di ingresso e un pratico magazzino/cantina disposto su due livelli, perfetto come spazio accessorio o deposito.

Presente inoltre un pozzo artesiano, elemento di grande valore per l'irrigazione del giardino.

Soluzione ideale sia come abitazione principale che come casa vacanze, per chi desidera tranquillità senza rinunciare alla vicinanza ai servizi.

caratteristiche

Riferimento	EG1073
Tipologia	Porzione indipendente
Piano	Terra
Superficie(mq)	90
Giardino	Si
Giardino(mq)	2000
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	3
N.Bagni	1
Riscaldamento	Si
Distanza mare	800 m
Posto auto/box	Si
Classe energetica	G
Spese Condominiali	No
Aria condizionata	No



Compravendite immobiliari
fotogallery

