

**Trading eigenschaften und mieten**

**Unabhängige Portion - cod.D1133 - Preis 670.000,00 euro**

An der Ostküste mit herrlichem Meerblick und Panoramablick auf das charakteristische Dorf Porto Azzurro bieten wir einen großzügigen Immobilienanteil an, der in zwei nicht verbundene Ebenen mit insgesamt 170 Quadratmetern brutto unterteilt ist. Das Erdgeschoss mit unabhängigem Eingang umfasst ein Wohnzimmer mit offener Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Abstellraum, technische Räume sowie einen Loggia. Das erste Obergeschoss, das sich an der Vorderseite des Gebäudes befindet, aber ebenfalls über einen unabhängigen Zugang zum Erdgeschoss verfügt, besteht aus einer Veranda, einer Wohnküche, einem Flur, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einer Veranda und einer Terrasse. Die Immobilie wird durch eine Garage in einem separaten Gebäude und einen großen, gepflegten, exklusiven Garten ergänzt, der die Möglichkeit bietet, das Freie in geselliger Runde mit Verwandten und Freunden zu genießen, sowie die seltenen Schönheiten, die die umliegende Natur bietet. Die Immobilie ist ideal für diejenigen, die gerne in Kontakt mit der Natur und in Ruhe leben.

**Merkmale**

Referenz	D1133
Typ	Villetta
Stockwerk	T/1
Fläche (m2)	145
Garten	Ja
Garten (m2)	1300
Terrasse/Balkon	Ja
Zimmerzahl	4
Zahl der Bäder	2
Meeresblick	Ja
Autostellplatz/Garage	Ja
Classe energetica	"E"
Klimaanlage	Ja



**Trading eigenschaften und mieten**  
fotogallery

