

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.E1097 - Centro prezzo 190.000,00 euro**

A soli 500 metri dal suggestivo lungomare di Marciana Marina, in una tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita grazioso appartamento al piano terra.

L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e una camerina, ideale come stanza o studio. Completa la proprietà un pratico posto auto scoperto all'interno dell'area condominiale.

L'appartamento si presenta in buone condizioni manutentive ed è dotato di impianto di riscaldamento autonomo, garantendo comfort in ogni stagione.

Soluzione ideale sia come casa vacanze che come investimento a reddito, grazie alla forte e costante richiesta, sia annuale che stagionale, nella rinomata località di Marciana Marina.

**caratteristiche**

Riferimento	E1097
Tipologia	Appartamento
Piano	Terra
Superficie(mq)	40
Giardino	No
Terrazzo/Balcone	No
N.Camere	1
N.Bagni	1
Distanza mare	500 m
Posto auto/box	Si
Classe energetica	G
Spese Condominiali	50/mese



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

