Trading eigenschaften und mieten

Wohnung - cod.S1159 - Marina di Campo Preis 295.000,00 euro

In einem neu erbauten Wohngebiet, das sich in der ersten ländlichen Umgebung des Ortes Marina di Campo befindet und bequem auch mit dem Fahrrad erreichbar ist, befindet sich eine helle Wohnung im ersten Stock in ausgezeichnetem Wartungszustand.
Intern ist sie aufgeteilt in einen Wohnbereich mit Kochnische, Flur, zwei Schlafzimmer, ein Fensterbad, einen praktischen Abstellraum und einen sonnigen Balkon, der vom Wohnbereich aus zugänglich ist.
Im Dachgeschoss, das über eine bequeme Innentreppe erreichbar ist, gibt es einen weiteren geräumigen Raum, der derzeit als Wohnzimmer genutzt wird, sowie Dachräume zur Lagerung, ideal zur Aufbewahrung von sperrigen Gegenständen. Die Immobilie verfügt über einen privaten Parkplatz, Heizung mit einer Gas-GPL-Heizung, einen Pelletofen und eine Klimaanlage für Wärme/Kälte.

Dank seiner ruhigen Lage, die jedoch in der Nähe aller Dienstleistungen liegt, ist es ideal sowohl für Bewohner als auch als Zweitwohnung am Meer.

Merkmale

Referenz	S1159
Typ	Wohnung
Stockwerk	1
Fläche (m2)	93
Garten	Nein
Terrasse/Balkon	Ja
Zimmerzahl	2
Zahl der Bäder	1
Heizung	Ja
Entfernung vom Meer	1,5 km
Meeresblick	Nein
Autostellplatz/Garage	Ja
Classe energetica	"C Ipe 175 KWh/mqa
[DE] Spese Condominiali	70 Euro/monat
Klimaanlage	Ja



Trading eigenschaften und mieten

fotogallery









