

**Compravendite immobiliari****Appartamento - cod.E1095 - Cavo prezzo 270.000,00 euro**

Nel cuore del caratteristico paese di Cavo, proponiamo in vendita un grazioso appartamento situato a soli 50 metri dal mare e dal porto turistico, ideale sia come casa vacanze che come investimento.

L'immobile si presenta luminoso e ben distribuito negli spazi interni. È composto da un accogliente soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, una camerina con accesso diretto al balcone, bagno e pratico ripostiglio.

La posizione centrale consente di raggiungere comodamente a piedi tutti i principali servizi e le spiagge, rendendo la casa particolarmente funzionale e vivibile. L'appartamento è inoltre dotato di impianto di climatizzazione caldo/freddo, garantendo comfort in ogni stagione.

Ottima soluzione per chi desidera vivere il mare a pochi passi da casa, in un contesto tranquillo di paese.

**caratteristiche**

Riferimento	E1095
Tipologia	Appartamento
Piano	Terra
Superficie(mq)	65
Giardino	No
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	2
N.Bagni	1
Riscaldamento	Si
Distanza mare	50 mt
Posto auto/box	No
Classe energetica	G
Spese Condominiali	50/mese
Aria condizionata	Si



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

