

**Trading eigenschaften und mieten**

**unabhängige wohnung - cod.E1094 - Bagnaia Preis 280.000,00 euro**

In Bagnaia bieten wir eine zweistöckige Wohnung mit unabhängigem Zugang und privatem Garten zum Verkauf an, nur 400 Meter vom Meer entfernt.

Im ersten Stock befindet sich ein heller Wohnbereich mit Kochnische, ein Doppelzimmer, ein Flur sowie ein Tageslichtbad – funktionale und gut aufgeteilte Räume.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Keller, eine Garage, ein Badezimmer sowie ein weiterer Raum mit einer Gesamtfläche von ca. 50 m<sup>2</sup>, ideal als Zusatzfläche.

Abgerundet wird die Immobilie durch einen exklusiven, privaten Garten mit einem ausgestatteten Pavillon für Mittag- und Abendessen im Freien – perfekt, um entspannte Momente im Freien zu genießen.

Eine ideale Lösung für alle, die Komfort, Außenbereiche und die Nähe zum Meer suchen.

**Merkmale**

Referenz	E1094
Typ	Unabhängige Wohnung
Stockwerk	Erdgeschoss - 1
Fläche (m2)	64
Garten	Ja
Garten (m2)	100
Terrasse/Balkon	Ja
Zimmerzahl	1
Zahl der Bäder	2
Heizung	Ja
Entfernung vom Meer	400 mt
Autostellplatz/Garage	Ja
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	50/monat
Klimaanlage	Ja



**Trading eigenschaften und mieten**  
fotogallery

