## Compravendite immobiliari

### Appartamento - cod.E1094 - Bagnaia  prezzo  260.000,00 euro

In località Bagnaia proponiamo in vendita appartamento su due livelli con ingresso indipendente e giardino, a soli 400 metri dal mare. Al primo piano troviamo un luminoso soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, disimpegno e bagno finestrato, ambienti funzionali e ben distribuiti. Al piano terra si trovano cantina, garage, bagno e un ulteriore locale per circa 50 mq, ideale come spazio accessorio. Completa la proprietà un giardino esclusivo con gazebo attrezzato per pranzi e cene all'aperto, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Soluzione ideale per chi cerca comfort, spazi esterni e vicinanza al mare.

| caratteristiche | |
|---|---|
| Riferimento | E1094 |
| Piano | T/1 |
| Superficie(mq) | 64 |
| Giardino | Sì |
| Giardino(mq) | 100 |
| Terrazzo/Balcone | Sì |
| N.Camere | 1 |
| N.Bagni | 2 |
| Riscaldamento | Sì |
| Distanza mare | 400 m |
| Vista mare | No |
| Posto auto/box | Sì |
| Classe energetica | G |
| Spese Condominiali | 50 €/mese |
| Aria condizionata | Sì |



## Compravendite immobiliari

### fotogallery









