

**Compravendite immobiliari**

**Casa singola - cod.S1163 - Marina di Campo prezzo 225.000,00 euro**

Piccola ma graziosa casetta indipendente, suddivisa su due livelli e composta al piano primo da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e piccolo terrazzino, per un totale di 30 mq; al piano terra ampio locale cantina di ulteriori 30 mq, piccolo locale caldaia separato, ripostiglio sottoscala.

Dispone di area parcheggio privato. L'immobile necessita di interventi di ammodernamento, ed è possibile acquistare separatamente anche la corte lastricata adiacente.

**caratteristiche**

Riferimento	S1163
Tipologia	Casa indipendente
Piano	Terra e Primo
Superficie(mq)	60
Giardino	no
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	1
N.Bagni	1
Riscaldamento	no
Distanza mare	500 mt
Vista mare	no
Posto auto/box	si
Classe energetica	"G Ipe 175 KWh/mqa
Aria condizionata	no



**fotogallery**

