

Compravendite immobiliari**Porzione indipendente - cod. EG1071 - Periferia prezzo 420.000,00 euro**

Nel cuore del tranquillo contesto di Schiopparello, in posizione strategica, a pochi minuti sia da Portoferraio sia da Porto Azzurro, proponiamo in vendita luminosa casa semi-indipendente completamente ristrutturata, ideale per chi desidera comfort, privacy e spazi esterni vivibili.

L'abitazione si sviluppa al piano terra con un'accogliente zona giorno composta da soggiorno e cucinotto, due camere da letto e bagno. Completa il piano una veranda in muratura, perfetta come zona relax o sala da pranzo aggiuntiva, con affaccio sull'ampio giardino privato completamente recintato. Al piano seminterrato troviamo una spaziosa cantina di circa 70 mq, accessibile tramite scala esterna, perfetta come deposito o da adibire a taverna.

L'immobile dispone di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomi oltre al posto auto di proprietà.

Soluzione perfetta per chi cerca una casa immersa nel verde, in posizione riservata ma a breve distanza dai principali servizi. Ideale sia come prima residenza sia come seconda casa per vivere momenti di relax lontano dal caos.

caratteristiche

Riferimento	EG1071
Tipologia	Villetta a schiera
Piano	Terra
Superficie(mq)	92
Giardino	Si
Giardino(mq)	150
N.Camere	2
N.Bagni	1
Riscaldamento	Si
Distanza mare	500 m
Posto auto/box	Si
Classe energetica	A
Spese Condominiali	No
Aria condizionata	Si



Compravendite immobiliari
fotogallery

