

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.S1150 - Fetovaia      prezzo 295.000,00 euro**

In vendita a Campo nell'Elba, nella rinomata zona di Fetovaia, proponiamo un grazioso appartamento bilocale situato in contesto condominiale e sito al primo ed ultimo piano. Questo immobile, ideale per chi cerca un rifugio tranquillo e vicino al mare, è composto da soggiorno con angolo cottura, camera e un bagno.

All'esterno, una terrazza coperta di circa 12 mq offre uno spazio perfetto per godere del clima mediterraneo e dei momenti di relax all'aperto, da cui si può godere di un'incantevole vista sul mare. Dispone di un posto auto privato in area condominiale, oltre ampi spazi verdi circostanti comuni.

L'immobile non dispone di riscaldamento, ma la posizione favorevole lo rende ideale per una seconda casa o come investimento per affitti estivi.

**caratteristiche**

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Riferimento        | S1150 |
| Piano              | 1     |
| Superficie(mq)     | 34    |
| Giardino           | Si    |
| Terrazzo/Balcone   | Si    |
| N.Camere           | 1     |
| N.Bagni            | 1     |
| Riscaldamento      | No    |
| Distanza mare      | 500m  |
| Vista mare         | Si    |
| Posto auto/box     | Si    |
| Classe energetica  | G     |
| Spese Condominiali | Si    |
| Aria condizionata  | Si    |



**Compravendite immobiliari**  
**fotogallery**

