

Compravendite immobiliari**Appartamento Indipendente - cod.E1084 - Rio nell'Elba prezzo 157.000,00 euro**

Nel cuore del caratteristico borgo di Rio nell'Elba, proponiamo in vendita interessante soluzione con ingresso indipendente, ideale sia come abitazione principale che come casa vacanze. L'immobile si trova in posizione comoda, con parcheggi liberi nelle immediate vicinanze, ed è composto da ingresso indipendente al piano terreno, mentre l'appartamento si sviluppa al piano primo.

Attualmente utilizzato come ufficio, l'immobile offre una distribuzione degli spazi facilmente trasformabile in accogliente appartamento. All'ingresso è possibile ricavare una zona cucina, collegata tramite un'ampia apertura alla seconda area da destinare a soggiorno/zona living. Completa il piano un bagno e un soppalco, perfetto per realizzare una comoda camera da letto, sfruttando al meglio le altezze e i volumi.

Nelle foto è visibile sia lo stato attuale dell'immobile sia un rendering progettuale, utile per immaginare la trasformazione degli ambienti in abitazione.

Una proposta versatile, pronta per essere personalizzata secondo le proprie esigenze, in una delle località più autentiche e tranquille dell'Elba.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattaci.

caratteristiche

Riferimento	E1084
Tipologia	Appartamento indipendente
Piano	1
Superficie(mq)	56
Giardino	No
Terrazzo/Balcone	No
N.Camere	1
N.Bagni	1
Riscaldamento	Si
Distanza mare	2000 mt
Vista mare	No
Posto auto/box	No
Classe energetica	C
Spese Condominiali	Nessuna
Aria condizionata	Si



Compravendite immobiliari
fotogallery

