

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento Indipendente - cod.E1083 - Rio nell'Elba    prezzo 110.000,00 euro**

Nel caratteristico borgo di Rio nell'Elba, proponiamo in vendita un comodo trilocale al piano terreno con ingresso indipendente, ideale sia come abitazione principale che come casa vacanze all'Isola d'Elba. L'appartamento si presenta in buone condizioni ed è composto da luminoso soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno finestrato.

Grazie all'impianto di condizionamento caldo/freddo, l'immobile garantisce comfort in ogni stagione.

Completa la proprietà una pratica cantina situata al piano seminterrato, con accesso separato, comoda per uso deposito.

Ottima opportunità per chi cerca una soluzione funzionale nel cuore di uno dei borghi più autentici dell'Isola d'Elba.

**caratteristiche**

Riferimento	E1083
Tipologia	Appartamento indipendente
Piano	Terra
Superficie(mq)	59
Giardino	No
Terrazzo/Balcone	No
N.Camere	1
N.Bagni	1
Riscaldamento	Si
Distanza mare	2000 km
Vista mare	No
Posto auto/box	No
Classe energetica	D
Spese Condominiali	No
Aria condizionata	Si



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

