

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.EG1066 - Centro      prezzo 290.000,00 euro**

A pochi passi dal centro di Porto Azzurro e in posizione comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita luminoso appartamento trilocale situato al primo piano, dotato di doppia terrazza e garage privato.

L'immobile si compone di ingresso su soggiorno con angolo cottura e accesso alla prima terrazza, disimpegno, camera matrimoniale, camerina con accesso alla seconda terrazza e bagno finestrato. Completa la proprietà un comodo garage al piano seminterrato.

L'appartamento viene venduto non arredato e necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze.

E' inoltre disponibile un secondo garage di 24 mq, acquistabile a parte.

Per maggiori informazioni o per visitare l'immobile non esitare a contattarci!!

**caratteristiche**

Riferimento	EG1066
Tipologia	Appartamento
Piano	1
Superficie(mq)	74 m
Giardino	No
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	2
N.Bagni	1
Riscaldamento	Si
Distanza mare	500 m
Vista mare	No
Posto auto/box	Si
Classe energetica	G
Spese Condominiali	800.00 € / anno
Aria condizionata	No



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

