

Trading eigenschaften und mieten

Wohnung - cod.M1160 - Periferia Preis 310.000,00 euro

Im ersten und letzten Stock eines Gebäudes mit nur vier Wohneinheiten bieten wir eine kürzlich renovierte Wohnung an, die über einen unabhängigen Eingang mit einer exklusiven Treppe verfügt. Intern besteht die Wohnung aus einem Wohnzimmer, einer Wohnküche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer, ausgestattet mit Klimaanlage, autonomem Ofen und PVC-Fenstern, ideal für eine höhere Energieeffizienz.

Die Wohnung zeichnet sich durch eine große exklusive Terrasse aus, die ideal ist, um das milde Klima der Insel im Freien zu genießen. Sie verfügt über einen privaten Parkplatz und einen Brunnen zur Bewässerung der Grünflächen, der auch für den Hausgebrauch angeschlossen werden kann, sowie über einen praktischen Technikraum unter der Treppe, der derzeit als Waschküche genutzt wird.

Eine hervorragende Investition für ansässige Familien, aber auch für ein Haus am Meer, angesichts der Nähe zu gleich zwei weißen Stränden, die leicht zu Fuß erreichbar sind.

Merkmale

Referenz	M1160
Stockwerk	1
Fläche (m2)	80
Garten	ja
Garten (m2)	390
Terrasse/Balkon	Nein
Zimmerzahl	2
Zahl der Bäder	1
Heizung	Ja
Entfernung vom Meer	500m
Meeresblick	Nein
Autostellplatz/Garage	Ja
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	Keine
Klimaanlage	Ja



