

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.M1160 - Periferia prezzo 310.000,00 euro**

Al primo ed ultimo piano di un edificio di sole quattro unità abitative, proponiamo appartamento recentemente ristrutturato provvisto di ingresso indipendente tramite scala esclusiva, internamente composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno, munito di impianto di condizionamento, stufa autonoma ed infissi in pvc, ideali per una maggiore efficienza energetica.

L'appartamento è caratterizzato da un ampio resede esclusivo, ideale per vivere all'aperto il clima mite dell'Isola, è provvisto di parcheggio privato esclusivo e di un pozzo per l'irrigazione delle zone verdi, collegabile anche per l'uso domestico, oltre ad un comodo locale tecnico nel sottoscala attualmente utilizzato come lavanderia.

Investimento ottimo per famiglie di residenti ma anche per casa al mare, vista la vicinanza a ben due spiagge bianche facilmente raggiungibili a piedi.

**caratteristiche**

Riferimento	M1160
Piano	1
Superficie(mq)	80
Giardino	Si
Giardino(mq)	390
Terrazzo/Balcone	No
N.Camere	2
N.Bagni	1
Riscaldamento	Si
Distanza mare	500m
Vista mare	No
Posto auto/box	Si
Classe energetica	G
Spese Condominiali	Nessuna
Aria condizionata	Si



**Compravendite immobiliari**  
**fotogallery**

