

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod. EG1061 - prezzo 350.000,00 euro**

A pochi passi dal vivace centro e dal Porto turistico di Porto Azzurro, proponiamo in vendita un grazioso appartamento al piano terra rialzato composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno, porticato e ampia terrazza di oltre 70 mq. Completano la proprietà tre garage al piano seminterrato con accesso da Via Kennedy, un valore aggiunto non trascurabile in una località turistica come Porto Azzurro.

La proprietà è dotata di tutti i comfort tra cui l'impianto di condizionamento.

Quest'immobile rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un comodo appartamento sia come residenza che come seconda casa al mare, anche da mettere a reddito, in una delle località più rinomate dell'isola d'Elba.

Contattateci per maggiori informazioni e per prenotare una visita!

**caratteristiche**

Riferimento	EG1061
Tipologia	Appartamento
Piano	Terra
Superficie(mq)	70
Giardino	No
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	2
N.Bagni	1
Riscaldamento	Si
Distanza mare	400 mt
Vista mare	No
Posto auto/box	Si
Classe energetica	G
Spese Condominiali	No
Aria condizionata	Si



**Compravendite immobiliari**  
**fotogallery**

