## Compravendite immobiliari

### Villa/Casale - cod.S1139 - Marciana Marina  prezzo  450.000,00 euro

In posizione comoda per raggiungere il centro ed il mare a piedi, casa indipendente con giardinetto circostante e ampio garage a piano terra di circa 100 mq. La casa è disposta in zona soleggiata e dispone di corte circostante privata di circa 500 mq da cui si accede al garage e locali accessori a piano terra, scala di accesso all'abitazione al primo piano composta da ampio salone con terrazzino coperto, cucina abitabile, disimpegno, tre camere, due bagni, il tutto per una superficie di circa 160 mq.
L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione ed è ideale sia per residenti, che come seconda casa al mare.

**caratteristiche**

| | |
|---|---|
| Riferimento | S1139 |
| Piano | T/1 |
| Superficie(mq) | 244 |
| Giardino | Si |
| Giardino(mq) | 470 |
| Terrazzo/Balcone | Si |
| N.Camere | 3 |
| N.Bagni | 2 |
| Riscaldamento | Si |
| Distanza mare | 500 mt |
| Vista mare | No |
| Posto auto/box | Si |
| Classe energetica | G |
| Spese Condominiali | 0 €/mese |
| Aria condizionata | No |



## Compravendite immobiliari

### fotogallery









