

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.D1113 - Centro Preis 270.000,00 euro**

In bester Lage, nur wenige Schritte von der Strandpromenade und dem Strand entfernt, bietet diese Erdgeschosswohnung in einem neu erbauten Wohnkomplex jeglichen Komfort und besticht durch hochwertige Materialien und Liebe zum Detail. Die ca. 70 Quadratmeter große Wohnung umfasst ein Wohnzimmer mit Kochnische, einen Flur, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und Zugang zur Terrasse, ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, ein Badezimmer, einen Hauswirtschaftsraum, eine Veranda und einen umzäunten Garten. Zusätzlich gehört eine 20 Quadratmeter große Garage im Untergeschoss zur Wohnung. Sie eignet sich hervorragend sowohl als Kapitalanlage als auch als Zweitwohnsitz am Meer.

**Merkmale**

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| Referenz                | D1113  |
| Stockwerk               | EG     |
| Fläche (m2)             | 70     |
| Garten (m2)             | 20     |
| Terrasse/Balkon         | Ja     |
| Zimmerzahl              | 2      |
| Zahl der Bäder          | 1      |
| Heizung                 | Nein   |
| Entfernung vom Meer     | 800 mt |
| Meeresblick             | Nein   |
| Autostellplatz/Garage   | Ja     |
| Classe energetica       | "C"    |
| [DE] Spese Condominiali | Ja     |
| Klimaanlage             | Ja     |



**fotogallery**

