

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.S1136 - Marina di Campo      prezzo 300.000,00 euro**

In contesto condominiale curato e sito in ottima posizione, vicino al mare ed a pochi chilometri dal centro di Marina di Campo, appartamento con ingresso indipendente e spazio esterno privato, il tutto con una splendida vista mare.

L'appartamento dispone esternamente di spazio esterno lastricato attrezzato da cui si accede al soggiorno con bagno di servizio; cucina abitabile, cameretta con accesso al terrazzo vista mare, bagno, ed al piano superiore ulteriore camera matrimoniale. La casa è stata interamente ristrutturata ed è in ottimo stato di manutenzione, sia internamente che esternamente. Posto auto privato in area condominiale. Con una comoda passeggiata si può raggiungere l'ampia spiaggia sottostante. Ideale anche per investimento.

**caratteristiche**

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Riferimento        | S1136              |
| Tipologia          | Appartamento       |
| Piano              | Terra e Primo      |
| Superficie(mq)     | 92                 |
| Terrazzo/Balcone   | si                 |
| N.Camere           | 2                  |
| N.Bagni            | 2                  |
| Distanza mare      | 600 mt             |
| Vista mare         | si                 |
| Posto auto/box     | si                 |
| Classe energetica  | "E Ipe 175 KWh/mqa |
| Spese Condominiali | 800 Euro/anno      |
| Aria condizionata  | si                 |



**fotogallery**

