

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.S1118 - Procchio prezzo 420.000,00 euro**

A pochi passi dalla spiaggia di Procchio, proponiamo un elegante appartamento di 80 mq situato al piano terra di un immobile bifamiliare appena ristrutturato. Questa abitazione è perfetta per chi cerca comfort e tranquillità, grazie alla vicinanza a tutti i servizi ed al mare. L'appartamento è composto internamente da soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto e due bagni. Il riscaldamento è autonomo con aria condizionata per garantire un clima ideale in ogni stagione.

A completare l'offerta, un giardino di circa 100 mq completamente recintato e ben curato, oltre posto auto privato. Ottimo per investimento. Possibilità di acquistare anche l'interna proprietà, con l'appartamento soprastante.

**caratteristiche**

Riferimento	S1118
Piano	T
Superficie(mq)	95
Giardino	Si
Giardino(mq)	100
N.Camere	2
N.Bagni	2
Distanza mare	50 mt
Vista mare	No
Posto auto/box	Si
Classe energetica	"C Ipe 175 KWh/mqa
Spese Condominiali	Nessuna
Aria condizionata	Si



**fotogallery**

