

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.M1149 - Centro storico      prezzo 325.000,00 euro**

Nel cuore del caratteristico centro storico di Portoferraio, incastonato tra le suggestive strade in pietra rosa, ed a pochi passi dalle rinomate fortezze medicee, proponiamo appartamento con ingresso indipendente, al piano terreno rialzato, integralmente ristrutturato.

L'appartamento è composto da ampia zona giorno con saletta da pranzo, cucina, due camere, bagno e comodissimo ripostiglio. La proprietà è completata da una splendida terrazza a tasca con un'impareggiabile vista mare sulla darsena medicea,

Buona soluzione sia per famiglie di residenti che per una seconda casa al mare.

**caratteristiche**

Riferimento	M1149
Tipologia	Appartamento
Piano	Terra
Superficie(mq)	98
Giardino	no
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	2
N.Bagni	1
Riscaldamento	si
Distanza mare	1km
Vista mare	Si
Posto auto/box	no
Classe energetica	G
Spese Condominiali	no
Aria condizionata	no



