

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.S1130 - Procchio    prezzo 230.000,00 euro**

In posizione dominante sul golfo di Procchio, da cui poter godere di una bellissima vista mare da tutta la proprietà, bilocale indipendente di circa 33 mq, con ampio giardino privato di circa 860 mq. La casa internamente dispone di zona giorno, camera e bagno, ed il giardino ha invece ampi spazi esterni lastricati e ben curati, di cui poterne godere a pieno durante la stagione estiva; aree attrezzate per mangiare all'aperto, area solarium, terreno ombreggiato dai lecci, area parcheggio, magazzino di circa 20 mq con bagno, ulteriore locale di servizio. L'immobile è in buone condizioni di manutenzione, dispone di aria condizionata caldo/freddo. Ottimo pe reinvestimento.

**caratteristiche**

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Riferimento        | S1130              |
| Tipologia          | Appartamento       |
| Piano              | Rialzato           |
| Superficie(mq)     | 53                 |
| Giardino           | si                 |
| Giardino(mq)       | 860                |
| Terrazzo/Balcone   | si                 |
| N.Camere           | 1                  |
| N.Bagni            | 2                  |
| Distanza mare      | 500 mt             |
| Vista mare         | si                 |
| Posto auto/box     | si                 |
| Classe energetica  | "G Ipe 175 KWh/mqa |
| Spese Condominiali | no                 |
| Aria condizionata  | si                 |



**Compravendite immobiliari**  
**fotogallery**

