

**Compravendite immobiliari**

**Casa singola - cod.E1078 - Cavo prezzo 660.000,00 euro**

A meno di 400 metri dal mare, nel tipico paese di Cavo, proponiamo in vendita un villino indipendente recentemente ristrutturato con splendida vista mare.

L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra dispone di tre camere matrimoniali, luminoso soggiorno, cucina abitabile, due bagni, corridoio, ripostiglio e un comodo porticato esterno dove è possibile pranzare o cenare all'aperto in totale tranquillità. All'esterno completano la proprietà un magazzino e il locale caldaia, entrambi con accesso indipendente. Al piano primo, accessibile tramite scala esterna, troviamo una terrazza panoramica, un soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali e due bagni.

Grazie agli spazi ampi e funzionali, agli ingressi indipendenti e agli impianti di riscaldamento e raffrescamento, la casa si presta sia come residenza principale, sia come soluzione estiva perfetta per famiglie numerose o per chi ama ospitare amici.

La proprietà è in ottime condizioni e pronta per essere abitata, ideale per vivere l'Isola d'Elba tutto l'anno.

**caratteristiche**

Riferimento	E1078
Piano	T/-1
Superficie(mq)	210
Giardino	Si
Giardino(mq)	120
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	5
N.Bagni	4
Riscaldamento	Si
Distanza mare	350 m
Vista mare	Si
Posto auto/box	No
Classe energetica	G
Spese Condominiali	Nessuna
Aria condizionata	Si



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

