Compravendite immobiliari

Villa/Casale - cod.E1077 - Cavo prezzo 649.000,00 euro

In posizione tranquilla e a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita una suggestiva villetta storica circondata da un ampio giardino di circa 1.000 mq, ideale come residenza privata o come soluzione per ospitare più nuclei familiari.
La proprietà è composta da due unità abitative indipendenti:
Prima unità di circa 224 mq (su due livelli): al piano terra si trovano ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile e bagno di servizio. Il piano superiore ospita tre camere da letto, uno studio, due bagni e un'ulteriore stanza che conduce a una splendida terrazza panoramica con vista mare.
Seconda unità di circa 100 mq (piano terreno): composta da ingresso, cucina/soggiorno, tre camere da letto e un bagno, rappresenta una soluzione autonoma ideale per ospiti o per essere messa a reddito.
Il grande giardino circonda la proprietà garantendo privacy, spazi esterni vivibili e possibilità di realizzare aree relax all'aperto.
Una residenza storica e piena di fascino, immersa nella natura elbana e a pochi minuti dal lungomare del piccolo paese di Cavo.

caratteristiche

Riferimento	E1077
Piano	T/-1
Superficie(mq)	330
Giardino(mq)	1000
Terrazzo/Balcone	Si
N.Camere	6
N.Bagni	4
Riscaldamento	No
Distanza mare	300
Vista mare	Si
Posto auto/box	Si
Classe energetica	G
Spese Condominiali	No
Aria condizionata	No



Compravendite immobiliari

fotogallery









