

Compravendite immobiliari

Fondo commerciale - cod.M1146 - località Antiche Slaine trattativa in agenzia

A pochi passi dal porto, all'interno della zona industriale ed artigianale di Portoferraio, proponiamo capannone indipendente, di ampia metratura e con soffitti alti oltre 4 metri che ne consentono l'utilizzo anche in verticale, con ampio circostante piazzale ideale per le attività di carico e scarico di merce.

L'immobile è dotato altresì di una annessa unità immobiliare adibita in parte ad ufficio ed in parte ad abitazione.

Attualmente una porzione del capannone risulta locata con contratto 6+6 con un ottimo rendimento, c'è la possibilità anche di cedere l'immobile interamente locato con un rendimento di circa il 9%

Ulteriori informazioni in agenzia

caratteristiche

| | |
|--------------------|-----------|
| Riferimento | M1146 |
| Tipologia | capannone |
| Piano | Terra - 1 |
| Superficie(mq) | 900 |
| Giardino | si |
| Giardino(mq) | 1000 |
| Terrazzo/Balcone | Si |
| Riscaldamento | si |
| Distanza mare | 3km |
| Vista mare | no |
| Posto auto/box | si |
| Classe energetica | G |
| Spese Condominiali | no |



fotogallery

