

Compravendite immobiliari

Fondo commerciale - cod.M1146 - località Antiche Slaine trattativa in agenzia

A pochi passi dal porto, all'interno della zona industriale ed artigianale di Portoferraio, proponiamo capannone indipendente, di ampia metratura e con soffitti alti oltre 4 metri che ne consentono l'utilizzo anche in verticale, con ampio circostante piazzale ideale per le attività di carico e scarico di merce.

L'immobile è dotato altresì di una annessa unità immobiliare adibita in parte ad ufficio ed in parte ad abitazione.

Attualmente una porzione del capannone risulta locata con contratto 6+6 con un ottimo rendimento, c'è la possibilità anche di cedere l'immobile interamente locato con un rendimento di circa il 9%

Ulteriori informazioni in agenzia

caratteristiche

Riferimento	M1146
Tipologia	capannone
Piano	Terra - 1
Superficie(mq)	900
Giardino	si
Giardino(mq)	1000
Terrazzo/Balcone	Si
Riscaldamento	si
Distanza mare	3km
Vista mare	no
Posto auto/box	si
Classe energetica	G
Spese Condominiali	no



fotogallery

