

**Trading eigenschaften und mieten**

**Villa/Landhaus - cod.M1116 - Periferia Preis 1.800.000,00 euro**

Charakterisiert durch einen atemberaubenden Blick auf den Golf von Portoferraio, eingebettet in die Natur, die viel Privatsphäre garantiert, bieten wir eine wunderschöne Villa mit Pool an, die mit hochwertigen Ausstattungen versehen ist, die ihr eine große Persönlichkeit verleihen und sie einzigartig in ihrer Art machen. Die Villa besteht im Erdgeschoss aus einem großen Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Garten und zum Pool, mit herrlichem Blick auf das Meer und die Stadt Portoferraio, sowie einer Küche und einem Dienstzimmer mit Bad. Im Obergeschoss finden wir die großzügigen Schlafzimmer, mit wunderschönem Parkettboden und ausgestattet mit einer Panoramaterrasse und eigenem Bad. Die Villa verfügt außerdem über einen großen Parkplatz und ist eine einmalige Gelegenheit für diejenigen, die ein einzigartiges Objekt mit Persönlichkeit und Privatsphäre sowie einem unvergleichlichen Panorama suchen.

**Merkmale**

Referenz	M1116
Typ	Villa
Stockwerk	Erdgeschoss - 1
Fläche (m2)	256
Garten	ja
Garten (m2)	1500
Terrasse/Balkon	2
Zimmerzahl	5
Zahl der Bäder	3
Heizung	ja
Entfernung vom Meer	500m
Meeresblick	ja
Autostellplatz/Garage	ja
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	nein
Klimaanlage	nein



**Trading eigenschaften und mieten**  
fotogallery

