

Compravendite immobiliari

Villa/Casale - cod.S1116 - Centro prezzo 600.000,00 euro

In contesto signorile, a poca distanza dal centro e dallo splendido lungomare di Marciana Marina, villa indipendente distribuita su due livelli e suddivisa attualmente in due distinti appartamenti. A piano terra dispone di ampio loggiato di circa 30 mq, disimpegno di ingresso, cucina, bagno e camera per un totale di circa 55 mq; al piano primo, raggiungibile tramite scala esterna, corridoio di ingresso, salone, cucina, bagno, due camere, piccolo scorcio di vista mare visibile dal soggiorno, per una superficie totale di circa 90 mq.

Terreno pianeggiante circostante di circa 2700 mq interamente recintato e con area parcheggi, spazio esterno attrezzato con cucina e area barbecue, locale tecnico. L'immobile necessita di alcuni interventi di manutenzione, ed è ideale per chi desidera stare a poca distanza dal paese, ma in zona tranquilla immersa nel verde.

caratteristiche

Riferimento	S1116
Tipologia	Villa
Piano	Terra e Primo
Superficie(mq)	200
Giardino	si
Giardino(mq)	2700
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	3
N.Bagni	2
Riscaldamento	si
Distanza mare	800 mt
Posto auto/box	si
Classe energetica	"G Ipe 175 KWh/mqa



Compravendite immobiliari
fotogallery

