

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.M1140 - Centro storico prezzo 250.000,00 euro**

Nel cuore del grazioso centro storico di Portoferraio, a pochi passi dal lungomare, dalle caratteristiche scalinate in marmo rosa e dalle fortezze medicee, proponiamo appartamento di ampia metratura al piano primo, composto da grande soggiorno, cucina abitabile, tre camere, bagno ed altri due vani da adibire a ripostiglio e cabina armadi, il tutto caratterizzato da originali e tipici pavimenti in graniglia e dall'altezza dei solai.

L'appartamento, pur essendo abitato fino a poco tempo fa, necessita di alcuni interventi di ritrutturazione, e si presta ad essere utilizzato sia come casa di residenza che come comoda casa al mare. Valutabile anche una trasformazione in B&B vista l'ampia metratura.

**caratteristiche**

Riferimento	M1140
Piano	1
Superficie(mq)	128
Giardino	no
Terrazzo/Balcone	No
N.Camere	4
N.Bagni	1
Riscaldamento	No
Distanza mare	2km
Vista mare	No
Posto auto/box	No
Classe energetica	G
Aria condizionata	No



**fotogallery**

