

**Compravendite immobiliari**

**Complesso immobiliare - cod.D1099 - Periferia      prezzo 600.000,00 euro**

In un suggestivo angolo dell'Isola d'Elba a pochi passi dalla spiaggia, proponiamo interessante complesso immobiliare composto da due immobili caratterizzati oltre che da una panoramica vista mare, dalla luminosità degli interni, dal mix tra elementi architettonici antichi ed accorgimenti tecnologici, da un curato giardino terrazzato di oltre 1000 mq. La proprietà composta da due unità abitative. La prima una casa singola di mq. 50 è composta da soggiorno, camera, bagno oltre portico e terrazza. La seconda, una porzione con ingresso indipendente, è suddivisa in soggiorno, bagno, due camere, portico e terrazza. In quest'ultima vi è una concessione per realizzare un secondo bagno. Nella vendita è compreso l'arredamento. Proprietà ben tenuta e molto interessante grazie alla sua posizione dominante ed a pochi passi dal mare.

**caratteristiche**

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Riferimento        | D1099 |
| Piano              | T     |
| Superficie(mq)     | 120   |
| Giardino           | Si    |
| Giardino(mq)       | 1000  |
| Terrazzo/Balcone   | Si    |
| N.Camere           | 3     |
| N.Bagni            | 2     |
| Distanza mare      | 200 m |
| Vista mare         | Si    |
| Posto auto/box     | Si    |
| Classe energetica  | "D"   |
| Spese Condominiali | No    |
| Aria condizionata  | Si    |



**Compravendite immobiliari**  
**fotogallery**

