

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.D1094 - Centro Preis 300.000,00 euro**

Im Zentrum von Porto Azzurro, weniger als 400 Meter vom Meer entfernt, bieten wir eine kürzlich renovierte Zwei-Ebenen-Wohnung in einer gepflegten Wohnanlage an. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer im Erdgeschoss, einer Küche mit Terrasse, einem Badezimmer im Obergeschoss, zwei großen Schlafzimmern und einem Badezimmer mit Fenster. Ein 15 m<sup>2</sup> großer Keller ist ebenfalls vorhanden. Die Wohnung befindet sich in gutem Zustand und ist mit allem Komfort wie Klimaanlage zum Heizen und Kühlen ausgestattet. Aufgrund der Nähe zum Zentrum, zum Meer und zum Yachthafen eignet sie sich hervorragend als Investition und als Hauptwohnsitz.

**Merkmale**

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| Referenz                | D1094  |
| Stockwerk               | 2      |
| Fläche (m2)             | 110    |
| Garten                  | Nein   |
| Terrasse/Balkon         | Ja     |
| Zimmerzahl              | 2      |
| Zahl der Bäder          | 2      |
| Heizung                 | Ja     |
| Entfernung vom Meer     | 500 mt |
| Meeresblick             | Nein   |
| Autostellplatz/Garage   | Nein   |
| Classe energetica       | "A"    |
| [DE] Spese Condominiali | Ja     |
| Klimaanlage             | Ja     |



**fotogallery**

