

**Trading eigenschaften und mieten**

**Unabhängige Portion - cod.S1105 - Marina di Campo    Preis 270.000,00 euro**

Doppelhaushälfte mit privatem Außenbereich

In einer angenehmen Wohngegend, in der ersten ländlichen Gegend von Marina di Campo, befindet sich dieser unabhängige Teil eines Bauernhauses im Erdgeschoss und besteht im Inneren aus einem Wohnzimmer mit Kochnische, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Abstellkammer. Das Objekt ist in einem guten Zustand und ganzjährig bewohnbar, wird teilmöbliert verkauft und verfügt über eine Heizungsanlage und einen Pelletofen. Abgerundet wird das Anwesen durch einen gepflegten, mit hübschen Zierpflanzen bepflanzten Außenhof, einen großen Parkplatz und ein vom Gebäude getrenntes, aber mit dem Auto gut erreichbares, ebenes Grundstück mit einer Fläche von ca. 500 m2.

**Merkmale**

Referenz	S1105
Stockwerk	EG
Fläche (m2)	70
Garten	Ja
Garten (m2)	500
Terrasse/Balkon	Nein
Zimmerzahl	2
Zahl der Bäder	1
Heizung	Ja
Entfernung vom Meer	1,5 km
Meeresblick	Nein
Autostellplatz/Garage	Ja
Classe energetica	"F Ipe 175 KWh/mqa
[DE] Spese Condominiali	Keine
Klimaanlage	Ja



**Trading eigenschaften und mieten**  
**fotogallery**

