

**Compravendite immobiliari**

**Porzione indipendente - cod.S1105 - Marina di Campo prezzo 270.000,00 euro**

Casa semindipendente con spazio esterno privato

In gradevole contesto residenziale, nella prima capagna di Marina di Campo, porzione indipendente di casale, sito a piano terra e composto internamente da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio. L'immobile è in buono stato di manutenzione e pronto per esser abitato tutto l'anno, viene ceduto parzialmente arredato e dispone di impianto di riscaldamento e stufa a pallets. Completano la proprietà corte esterna curata e pianutata con graziose piante ornamentali, ampia area parcheggio e terreno pianeggiante distaccato dall'immobile ma comodamente raggiungibile con l'auto, della superficie di circa 500 mq.

**caratteristiche**

Riferimento	S1105
Piano	T
Superficie(mq)	70
Giardino	Si
Giardino(mq)	500
Terrazzo/Balcone	No
N.Camere	2
N.Bagni	1
Riscaldamento	Si
Distanza mare	1,5 km
Vista mare	No
Posto auto/box	Si
Classe energetica	"F Ipe 175 KWh/mqa
Spese Condominiali	Nessuna
Aria condizionata	Si



**Compravendite immobiliari  
fotogallery**

