

**Compravendite immobiliari**

**Porzione indipendente - cod.S1105 - Marina di Campo    prezzo 270.000,00 euro**

Casa semindipendente con spazio esterno privato

In gradevole contesto residenziale, nella prima capagna di Marina di Campo, porzione indipendente di casale, sito a piano terra e composto internamente da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio. L'immobile è in buono stato di manutenzione e pronto per esser abitato tutto l'anno, viene ceduto parzialmente arredato e dispone di impianto di riscaldamento e stufa a pellets. Completano la proprietà corte esterna curata e pianutmata con graziose piante ornamentali, ampia area parcheggio e terreno pianeggiante distaccato dall'immobile ma comodamente raggiungibile con l'auto, della superficie di circa 500 mq.

**caratteristiche**

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Riferimento        | S1105              |
| Piano              | T                  |
| Superficie(mq)     | 70                 |
| Giardino           | Si                 |
| Giardino(mq)       | 500                |
| Terrazzo/Balcone   | No                 |
| N.Camere           | 2                  |
| N.Bagni            | 1                  |
| Riscaldamento      | Si                 |
| Distanza mare      | 1,5 km             |
| Vista mare         | No                 |
| Posto auto/box     | Si                 |
| Classe energetica  | "F Ipe 175 KWh/mqa |
| Spese Condominiali | Nessuna            |
| Aria condizionata  | Si                 |



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

