

**Compravendite immobiliari**

**Villa/Casale - cod.M1134 - Golfo della Biodola trattativa in agenzia**

In posizione irripetibile ed esclusiva, a pochi passi dalla spiaggia di Forno, all'interno del meraviglioso golfo della Biodola, proponiamo una villa unica nel suo genere, caratterizzata da una bellissima vista mare e dalla vicinanza alla suggestiva rete sentieristica che ha inizio a pochi passi dalla villa.

Provvista di accesso carrabile da una strada privata che ne garantisce tranquillità e privacy, la villa è attualmente divisa in cinque appartamenti, ma con possibilità di sfruttare diversamente gli spazi interni per creare un'unica prestigiosa unità oppure una unità per piano.

Al piano terreno troviamo tre bilocali ciascuno dei quali provvisto di ingresso indipendente e terrazza con vista sul mare, mentre il piano sottostante è composto da altri due appartamenti, un bilocale ed un monolocale, anch'essi provvisti di una terrazza coperta con vista sul mare, oltre ad un meraviglioso giardino ideale per vivere all'aperto nelle serate estive.

La villa risulta un'opportunità unica vista la sua irripetibile posizione a pochi passi dalla graziosa e tranquilla spiaggia di Forno.

**caratteristiche**

Riferimento	M1134
Tipologia	Villa
Piano	Terra - 1
Superficie(mq)	234
Giardino	si
Giardino(mq)	500
Terrazzo/Balcone	3
N.Camere	4
N.Bagni	5
Riscaldamento	si
Distanza mare	300m
Vista mare	si
Posto auto/box	si
Classe energetica	G
Spese Condominiali	no
Aria condizionata	si



**Compravendite immobiliari**

**fotogallery**

