

**Trading eigenschaften und mieten**

**Wohnung - cod.M1128 - Centro storico Preis 210.000,00 euro**

Im Herzen des historischen Zentrums von Portoferraio, nur wenige Schritte von den herrlichen mediceischen Festungen und der Uferpromenade entfernt, bieten wir im ersten Stock eines kleinen Hauses ohne Hausgeld ein kürzlich renoviertes Apartment mit hochwertigen Materialien an. Es zeichnet sich durch durchgehende Parkettböden in allen Zimmern und wunderschönen, sichtbaren Balken aus. Intern besteht es aus einem hellen Wohnbereich mit zwei Fenstern, einem Fensterbad und zwei komfortablen Schlafzimmern. Das Apartment kann eine ausgezeichnete Investition sowohl für kleine ansässige Familien als auch für Investoren darstellen, die an einem äußerst komfortablen Haus im Zentrum des Ortes und in der Nähe des Hafens interessiert sind.

**Merkmale**

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| Referenz                | M1128   |
| Typ                     | wohnung |
| Stockwerk               | 1       |
| Fläche (m2)             | 69      |
| Garten                  | nein    |
| Terrasse/Balkon         | nein    |
| Zimmerzahl              | 2       |
| Zahl der Bäder          | 1       |
| Heizung                 | ja      |
| Entfernung vom Meer     | 2KM     |
| Meeresblick             | nein    |
| Autostellplatz/Garage   | nein    |
| Classe energetica       | G       |
| [DE] Spese Condominiali | nein    |
| Klimaanlage             | ja      |



**fotogallery**

