

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.EG1048 - Centro storico prezzo 130.000,00 euro**

Nel centro storico del comune di Portoferraio, posto al piano primo con accesso indipendente proponiamo grande appartamento di oltre 140 mq da ristrutturare. La proprietà si compone di cinque vani oltre a cucina, due bagni, due ripostigli, disimpegno e pianerottolo di ingresso. Grazie alla metratura importante, alla disposizione interna dei vani ed al posizionamento della scala di accesso, questo immobile risulta facilmente divisibile, rendendolo un'ottima opportunità per gli affitti turistici o per la creazione di due appartamenti indipendenti.

**caratteristiche**

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| Riferimento        | EG1048                    |
| Tipologia          | Appartamento indipendente |
| Piano              | 1                         |
| Superficie(mq)     | 143                       |
| Giardino           | No                        |
| Terrazzo/Balcone   | No                        |
| N.Camere           | 2                         |
| N.Bagni            | 2                         |
| Riscaldamento      | No                        |
| Distanza mare      | 100                       |
| Vista mare         | No                        |
| Posto auto/box     | No                        |
| Classe energetica  | NA                        |
| Spese Condominiali | Nessuna                   |
| Aria condizionata  | No                        |



**fotogallery**

