Trading eigenschaften und mieten

Geschäftslokal - cod.S1090 - Sant'Andrea Preis 150.000,00 euro

Zu verkaufen in Marciana, in einem kleinen und malerischen Dorf an der Westküste, bieten wir ein Geschäftslokal, das als Bar genutzt wird, im Erdgeschoss mit separatem Eingang an. Diese Gewerbefläche von 47 qm ist in ausgezeichnetem Zustand und bietet eine einladende und gut eingerichtete Umgebung, die bereit ist, auch in Familienführung betrieben zu werden, ohne dass zusätzliche Investitionen erforderlich sind. Die Immobilie verfügt über ein Bad und es ist möglich, eine kleine Küche einzurichten, was sie perfekt für die Zubereitung von Speisen und Getränken macht. Außerdem gibt es eine Klimaanlage, die maximalen Komfort sowohl für die Kunden als auch für das Personal gewährleistet und ein gutes Maß an Effizienz bietet. Dies ist eine einmalige Gelegenheit für diejenigen, die ihr kleines Geschäft im Herzen eines der schönsten Gebiete der Insel starten möchten, von dem aus man wunderschöne Sonnenuntergänge genießen kann. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen!

Merkmale

Referenz	S1090
Typ	Bar
Stockwerk	Erdgeschoss
Fläche (m2)	47
Garten	nine
Zahl der Bäder	1
Entfernung vom Meer	2 km
Classe energetica	F
Klimaanlage	ja

fotogallery